

VYHLÁŠKA č. 2/2006

KTEROU SE VYHLAŠUJÍ ZÁVAZNÉ ČÁSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE

B Í L S K O

Zastupitelstvo obce Bílsko vydává dne 29.12.2006 podle ustanovení § 29 odst. 3 zák.č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění později vydaných předpisů a v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) tuto obecně závaznou vyhláškou.

ČÁST PRVNÍ

Úvodní ustanovení

Článek 1

Účel vyhlášky

Touto vyhláškou se vyhláší závazná část územního plánu obce Bílsko (dále jen "územní plán") tak, jak byla vymezena zastupitelstvem obce Bílsko v rámci schválení územního plánu dne 29.12.2006

Článek 2

Územní rozsah platnosti

Tato vyhláška platí pro území obce Bílsko, které je vymezeno katastrálním územím Bílsko.

Článek 3

Lhůty aktualizace

Aktualizace územního plánu bude prováděna podle potřeby obce, předpokládá se vždy po dvou letech.

ČÁST DRUHÁ

Závazná část územního plánu

Článek 4

Vymezení závazné části

Zastupitelstvo obce Bílsko v rámci schválení územního plánu vymežilo závaznou část územního plánu a veřejně prospěšné stavby v rozsahu Návrhu regulativů územního rozvoje (dále jen "Regulativy"), body 2.1. až 2.8., které jsou jako část D součástí územního plánu a jsou samostatnou přílohou této vyhlášky.

Článek 5

Nástroje a zásady regulace

Nástroje a zásady regulace jsou dány v bodě 2.1. Regulativů. Jsou zde definovány základní typy ploch - urbanizované a neurbanizované.

Článek 6

Funkční členění území

(1) Funkční členění území, které je řešeno územním plánem je dáno v bodě 2.2 Regulativů. Základní typy ploch jsou zde dále členěny podle urbanistických funkcí se stanovením jejich využití.

(2) Podrobnější členění ploch včetně jejich využití je obsahem Regulativů.

Článek 7

Hlavní zásady koncepčního řešení územního plánu

Hlavní zásady koncepčního řešení územního plánu jsou uvedeny v bodě 2.3. Regulativů. Výchozím hlediskem a cílem řešení územního plánu je zajištění optimálního životního prostředí obyvatelstva. Základní koncepce určuje zásady uspořádání území a navrhuje linuty jeho využití.

Článek 8

Limity využití území

Limity využití území navržené územním plánem jsou dány v bodě 2.4. Regulativů.

Článek 9

Vymezení zastavitelného území

Vymezení zastavitelného území je dáno v bodě 2.5. Regulativů. Grafická část územního plánu obsahuje hranice zastavitelného území.

Článek 10

Charakteristika jednotlivých funkčních ploch podléhajících regulaci.

Charakteristika jednotlivých funkčních ploch podléhajících regulaci je dána v bodě 2.6. Regulativů. Je zde definována podmíněnost regulativů, charakteristika některých činností a míra jejich únosnosti. Pro vybrané plochy zastavitelného území je stanovena plošná regulace definovaná v závislosti na podmíněnosti regulativů.

Článek 11

Plochy pro veřejné prospěšné stavby

(1) Veřejně prospěšné stavby jsou stavby určené pro veřejně prospěšné služby a pro technické vybavení území podporující jeho rozvoj a ochranu životního prostředí

(2) Plochy pro veřejně prospěšné stavby jsou vymezeny v bodě 2.7. Regulativů. Jsou členěny pro oblast dopravy, zásobování vodou, zařízení sloužící pro odvádění a likvidaci dešťových a odpadních vod a zařízení pro zajištění zásobování zemním plynem.

Článek 12

Asanace a asanační úpravy

Řešení nenavrhuje žádné bodové asanace nebo asanační úpravy.

ČÁST TŘETÍ

Závěrečná ustanovení

Článek 13

Uložení územního plánu

Schválený Územní plán obce Bílsko, včetně všech dokladů je uložen na obecním úřadě v Bílsku, stavebním úřadě Městského úřadu Litovel a na Krajském úřadu Olomouckého kraje, odboru strategického rozvoje kraje.

Článek 14

Platnost a účinnost vyhlášky

Tato vyhláška nabývá platnosti a účinnosti patnáctým dnem následujícím po dni jejího vyhlášení.

Marie Grézlová
Marie Grézlová
starostka obce



Radim Říha
Radim Říha
místostarosta obce

Vyvěšeno dne *19. 11. 2006*



Sejmuto dne *15. 1. 2007*